



Provincia di
Bergamo

Determinazione Dirigenziale

Numero **926** Reg. Determinazioni

Registrato in data **13/04/2023**

UNITA' SVILUPPO INFRASTRUTTURALE STRATEGICO DELLA VIABILITA'

Riqualificazione della rete viaria

Dirigente: **MASSIMILIANO RIZZI**

OGGETTO

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE, AI SENSI DEL D.LGS. 152/2006, RELATIVA AL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA ATTIVITA' LOGISTICA DA INSEDIARE NEL COMPARTO 1 DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO "ZONA D1 - INDUSTRIE NEL VERDE" IN COMUNE DI ISSO (BG). CODICE SILVIA . VER0359-BG

IL DIRIGENTE

IN ESECUZIONE del Decreto del Presidente n. 350 del 17.12.2021 con il quale è stato affidato al sottoscritto, Dott. Ing. Massimiliano Rizzi, l'incarico dirigenziale dell'Unità Sviluppo Strategico della Viabilità fino al 30 aprile 2023;

VISTI:

- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. “Norme in materia ambientale”;
- la L.R. 2 febbraio 2010, n. 5 e s.m.i. “Norme in materia di Valutazione d’Impatto Ambientale”;
- il R.R. 21 novembre 2011, n. 5 di attuazione della L.R. 5/2010;
- la D.G.R. 8 febbraio 2012, n. IX/2987 “Criteri, modalità e metodologie per lo svolgimento delle procedure di verifica di assoggettabilità a VIA dei progetti di derivazione di acque superficiali”;
- la D.G.P. 5 marzo 2012, n. 74 “Conferimento alla Provincia di Bergamo delle competenze in merito alla Valutazione d’Impatto Ambientale e verifica di assoggettabilità alla VIA e contestuale costituzione del gruppo di lavoro interdisciplinare”;
- la D.D. n. 1897 del 20 luglio 2012 del Direttore Generale della Provincia di Bergamo relativa a “Approvazione disposizioni organizzative interne per il funzionamento del Gruppo di Lavoro VIA”;
- la D.G.R. n. X/3826 del 14 luglio 2015 “Aggiornamento degli allegati della L.R. 2 febbraio 2010, n. 5 – Norme in materia di Valutazione d’Impatto Ambientale – con contestuale disapplicazione di parte della normativa regionale di riferimento, alla luce dei disposti del D.M. del Ministero dell’Ambiente, della tutela del territorio e del mare 30 marzo 2015 avente ad oggetto ‘Linee guida per la verifica di assoggettabilità a Valutazione d’Impatto Ambientale dei progetti di competenza delle Regioni e delle Province autonome, previsto dall’art. 15 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116’ ed in applicazione del principio di corrispondenza ex art. 2, comma 9 della L.R. 5/2010”;

PRESO ATTO CHE la Fondazione MIA “Congregazione della Misericordia Maggiore di Bergamo” con sede in Bergamo, via Malj Tabajani 4, C.F. e P.IVA 80016630164. PEC: mia@pec.fondazionemia.it. ha presentato una Procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale relativa al progetto “di realizzazione di una nuova attività logistica da insediare nel comparto 1 del Piano Particolareggiato “Zona D1 - Industrie nel verde” in Comune di Isso (BG), posto a sud-est dell’intersezione SP ex SS 11 - SP ex SS 591. (Cod. SILVIA: VER0359-BG.) Estensore dello studio è l’Ing. Stefano Cortinovis, società di ingegneria DOMUS ing&arch S.r.l. con sede in Seriate (BG), via Pastrengo 1/c. PEC: info@pec.domusingearch.com.

Il progetto rientra nelle tipologie elencate nell’Allegato B della l.r. 5/2010 al punto 7 lettera e) denominato “Interporti, piattaforme intermodali e terminali intermodali, piattaforme logistiche (anche non intermodali), depositi di merci o veicoli, centri di magazzinaggio generale e simili, che interessano una superficie operativa superiore a 3 ettari”.

Al progetto in esame si applicano i criteri di cui al D.M. 52/2015 che comportano la riduzione del 50% delle soglie previsionali previste nell’Allegato IV alla Parte seconda del D.Lgs 152/2006.

L'area oggetto di intervento ha un'estensione fondiaria pari a mq 75.964 ed è libera da edificazioni. È collocata nella porzione centro-settentrionale del territorio comunale di Isso, in posizione mediana tra il nucleo storico di Isso (a est) e la frazione urbana a confine con il territorio di Sola (a ovest). L'area è accessibile dalla SP ex SS 11 (declassata a seguito della realizzazione del nuovo tracciato della SS 11) e si colloca a ridosso della rotatoria realizzata all’intersezione dei tracciati delle nuove varianti della SP ex SS 11 ed SP ex SS 591.

Il progetto rappresenta l’attuazione operativa del “comparto 1” del Piano Particolareggiato “Industrie nel verde”, coerentemente alle previsioni del vigente PGT così come sopra già citato. Il vigente PGT consente espressamente l’attivazione di attività logistiche all’interno dei comparti a destinazione produttiva (UP 2 - Settore Secondaria) indicando quale attività compatibile anche la

UC 2.2 - Attività di magazzinaggio ed autotrasporto: attività non direttamente connesse alla produzione delle merci, con esclusione di tutte le attività che comportino vendita diretta ed all'ingrosso delle merci immagazzinate.

Ai fini della valutazione della procedura di autorizzazione del progetto della nuova attività logistica, la superficie operativa sviluppata dal presente progetto ammonta a 47.548 mq così ripartita:

27.117	mq	SLP edificio per magazzino, uffici, spogliatoi
20.431	mq	piazzali e aree di manovra
47.548	mq	Superficie operativa complessiva

La tipologia e i quantitativi di merci che si prevede di movimentare all'interno del nuovo edificio logistico risultano altresì i seguenti:

- tipologia di merce: prodotti da conservare a temperatura ambiente non tossici e non nocivi
- quantitativo stimato: < 80.000 t/anno

RILEVATO CHE :

Dall'analisi dei potenziali impatti sulle matrici ambientali, infrastrutturali, economiche e sociali riportate nell'allegata scheda istruttoria, si rileva come il progetto impatti in modo non significativo. L'unica matrice per la quale si rileva un potenziale, seppur trascurabile, impatto anche sui territori limitrofi appare dunque essere quello del traffico e, di riflesso, la correlata matrice aria. Si ritiene però che gli impatti siano totalmente compensati dagli interventi di mitigazione e compensazione ambientale previsti dal progetto.

PRESO ATTO che Piano Particolareggiato ha previsto di reperire una dotazione di aree per servizi, in termini di standard urbanistici, in ragione del 20% della superficie zonale (= 289.560 x 20%) corrispondente a 57.912 mq (di cui 5.791 mq a parcheggio). Inoltre, il Piano Particolareggiato prevede la cessione di un'ulteriore area di 80.164 mq a titolo di standard qualitativo.

L'Autorità Competente ha provveduto a dare sintetico avviso dell'avvenuta presentazione dell'istanza tramite comunicazioni pec agli enti interessati, con contestuale pubblicazione sul sito web regionale S.I.L.V.I.A. degli elaborati tecnici e dello Studio Preliminare Ambientale;

E' stata inviata comunicazione, ai sensi dell'art.19 del D.Lgs 152/06 così come sostituito dal D.Lgs 104/2017, alle Amministrazioni e agli Enti territoriali potenzialmente interessati, dell'avvenuta presentazione e pubblicazione della documentazione dell'Istanza;

RITENUTO sulla base dell'istruttoria condotta e riassunta nella relazione allegata al presente atto di poter concludere che non sussistono fattori legati alla realizzazione del progetto in esame che possano causare ripercussioni sull'ambiente di importanza tale da rendere necessaria la procedura di Valutazione d'Impatto Ambientale ai sensi del D.Lgs 152/2006;

RITENUTA propria la competenza, ai sensi dell'art. 51 dello Statuto provinciale approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 in data 05.03.2015, nonché dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, all'emanazione del presente provvedimento;

DETERMINA

DI NON ASSOGGETTARE ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE ai sensi dell'art.19 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto di progetto di realizzazione di una nuova attività logistica da insediare nel comparto 1 del Piano Particolareggiato "Zona D1 - Industrie nel verde" in Comune di Isso (BG). Cod. SILVIA: **VER0359-BG**.

In conformità all'istruttoria tecnica allegata al presente atto.

- di disporre la trasmissione del presente provvedimento alla Fondazione MIA “Congregazione della Misericordia Maggiore di Bergamo” con sede in Bergamo, via Malj Tabajani 4, C.F. e P.IVA 80016630164. PEC: mia@pec.fondazionemia.it;
- di provvedere inoltre alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul sito web SILVIA ;
- di informare della decisione e della pubblicazione sul sito web SILVIA il Comune di ISSO;
- di rendere noto che, ai sensi dell’art. 3, comma 4 della Legge 241/90, contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale presso il TAR entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente atto, ovvero, avanti al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) dalla suddetta notifica.

Allegato : Scheda Istruttoria

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Massimiliano Rizzi
Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del DPR 445/2000 e del D.Lvo
82/2005 e norme collegate